

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am Dienstag, den **08. November 2022**, im Sitzungssaal der Marktgemeinde Lenzing stattgefundene

07. öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lenzing

Beginn: 18:00 Uhr

Beendigung: 18:49 Uhr

Anwesend:

1. Bgm. Ing. Vogtenhuber Rudolf
2. Vizebgm. Auracher Mascha
3. Vizebgm. Zauner Josef
4. GV Huber Anita
5. GV Breit Katja
6. GV Ing. Bösze Engelbert
7. GV DI (FH) Ratzenböck Markus Bed
8. GR Ing. Griebel Andreas BSc MSc
9. GR Vogtenhuber Gernot
10. GR Bergmayr Stefan
11. GR Ing. Höglinger-Pribas Herbert
12. GR Ing. Ratzesberger Marco
13. GR Razenberger Joachim
14. GR Zeintlinger Oliver
15. GR Ing. Mirnig Thomas
16. GR Enser Patrick
17. GR Schachinger Stefan
18. GR Schischma Andreas
19. GR Klein Hans
20. GR DI (FH) Mundigler Othmar
21. GR Manhartsgruber Kornelia
22. GR Gattermaier Robert
23. GR Hausjell Peter
24. GR Buschberger Victoria
25. GR Mag. Bernegger Manuel
26. GR Raida Thomas MA

Ersatzmitglieder:

27. Kofler Peter
28. Krestel Beatrix
29. Hilz Josef
30. Zumdohme Sabine
31. Ing. Mayer Stefan

Der Sitzung sind entschuldigt ferngeblieben:

GR Lenzeder Erwin, GR Alexander Wolfgang, GR Spiessberger Bernhard, GR Oberndorfer Erich, GR Haitchi Kornelia

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden SitzungsteilnehmerInnen sowie die Zuhörer und stellt fest, dass

1. die Verständigung der Mitglieder des Gemeinderates rechtzeitig und nachweislich erfolgte und
2. die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

An der Sitzung nimmt Amtsleiter Mario Schneeberger zur Beratung teil; zur Schriftführerin wird Alexandra Aschauer bestellt.

Bgm. Ing. Vogtenhuber gibt bekannt, dass gemäß § 54 Abs. 4 der OÖ. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. die Verhandlungsschrift der 06. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lenzing vom 20.09.2022 während der Sitzung zur Einsichtnahme aufliegt.

Weiters wird GR-Ersatz Ing. Stefan Mayer von Bürgermeister Ing. Vogtenhuber angelobt. Der Bürgermeister verliest die Angelobungsformel gemäß § 20 Abs. 4 Oö. Gemeindeordnung wie folgt:

„Ich gelobe, die Bundesverfassung und die Landesverfassung sowie alle übrigen Gesetze und alle Verordnungen der Republik Österreich und des Landes Oberösterreich gewissenhaft zu beachten, die Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.“

Herr Ing. Stefan Mayer legt daraufhin mit den Worten „Ich gelobe“ in die Hand des Bürgermeisters sein Gelöbnis ab.

Bgm. Ing. Vogtenhuber ersucht alle Anwesenden aufzustehen und eine Gedenkminute anlässlich des Ablebens der Gemeinderätin Frau Helga Schneeberger einzulegen.

Anschließend beginnt der Vorsitzende mit der Erledigung der nachstehenden Tagesordnung wie folgt:

TAGESORDNUNG:

- 1) Bericht Bürgermeister
- 2) Bericht Wohnungsausschuss
- 3) Nachwahlen Ausschüsse
 - a) SPÖ-Fraktion
 - b) FPÖ-Fraktion
- 4) Schulstartpaket für Schulanfänger
- 5) Arztcontainer Burgstall – Mietvertrag
- 6) Wohnpark Ager - Grundbereinigung
- 7) Allfälliges

Punkt 1)

Bericht Bürgermeister:

a) Landesrechnungshof:

Im Oktober hat uns der Landesrechnungshof wieder besucht und uns informiert, dass es eine Initiativprüfung geben wird. Die im LRH-Bericht von 2019 beanstandeten Punkte wurden weitestgehend erfüllt. Es wird vor allem das APH nochmals überprüft, wobei auch hier nur beanstandet wurde, dass der Pensionistenverband noch im Keller seine Räumlichkeiten hat. Der Prüfbericht sollte Mitte/Ende Februar 2023 bei uns einlangen.

b) Energiekostenzuschuss Land Oö.

In einem Schreiben des Landes Oö. wurde uns mitgeteilt, dass alle Bezieher des Heizkostenzuschusses 2022 zusätzlich eine Einmalzahlung in Höhe von EUR 200,- bekommen. Dieser wird von der Buchhaltung automatisch an diese überwiesen.

c) Geschwindigkeitsüberschreitungen neue Siedlung Buchenweg:

Über einen Lösungsvorschlag wird sich der zuständige Ausschuss in seiner nächsten Sitzung beraten. Es soll kein Schilderwald werden, sondern eine einheitliche Lösung.

d) Eislaufplatz:

Dazu wird sich der Freizeit- und Sportausschuss am 01.12.2022 neuerlich beraten.

e) Hallenbad-Neubau:

Es hat ein positives Gespräch mit Frau LR Langer-Weninger stattgefunden. Nachdem noch fehlende Unterlagen nachgereicht wurden (welche bereits bei der IKD aufliegen), bekommen wir demnächst Bescheid, über die weitere Vorgehensweise.

f) Agermühlenweg:

Es hat heute eine Begehung mit Bgm. Gründl aus Schörfling stattgefunden.

g) Exkursion Kernteam Ortskernentwicklungskonzept:

Bei der dreitägigen Exkursion wurden interessante Möglichkeiten in Vorarlberg besichtigt mit der Erkenntnis, dass sich Mut zur Veränderung auszahlt und dort bereits sehr fortschrittliche Konzepte umgesetzt wurden.

h) Rail Cargo:

Wie in der letzten GR-Sitzung beschlossen, wurde Rail Cargo kontaktiert, um im Ausschuss das Projekt nochmals vorzustellen. Rail Cargo hat uns mitgeteilt, dass derzeit noch nicht geklärt ist, ob das Konzept überhaupt umgesetzt wird, da es interne personelle Nachbesetzungsprobleme gibt und auch noch nicht feststeht, ob der Umfang des Projektes überhaupt nötig ist. Das Projekt ruht deshalb, bis sich Rail Cargo wieder bei uns meldet.

i) Umbau Billa:

Dieser wird nun umgebaut, die Umwidmung ist durch, für die gewerberechtliche Verhandlung gibt es noch keinen Termin.

j) Eröffnung ASZ Attersee Nord:

Die Eröffnungsfeier findet am 11.11.2022 statt, wozu alle herzlich eingeladen sind. Eine Erweiterung des ASZ in Lenzing wäre nicht mehr möglich gewesen, dafür gibt es im neuen ASZ längere Öffnungszeiten.

k) Hundefreilaufzone:

Diesbezüglich gab es eine Anfrage von GV Ratzenböck. In einem Telefonat mit Bgm. Kirchberger aus Timelkam wurde uns von diesem mitgeteilt, dass die dortige Hundefreilaufzone bei der Vöckla kein offizieller Hundefreilaufplatz ist und sich in einem Überschwemmungsgebiet befindet. Deshalb wird es dort geduldet, da bei Hochwasser der ganze Hundekot weggeschwemmt wird. Bei uns wäre die vorgeschlagene Hundefreilaufzone

ohne Einzäunung nicht möglich, da diese neben der Schule liegt und auch von der BH Vöcklabruck geprüft werden müsste. Es kann dem Bauhof auch nicht zugemutet werden dort den Rasen zu mähen, wenn überall Kundekot liegt.

I) Terminankündigungen:

Für 20.01.2023 wurde die Budgetklausur terminisiert, der Budgetbeschluss wird in der GR-Sitzung am 07.02.2023 erfolgen. Die Weihnachtsfeier des Gemeinderates und der Ehrenringträger findet am 14.12.2022 im Hotel Das Zeit statt.
Am 19.11.2022 findet im Zuge des Projektes „Lebendiges Lenzing“ die Stadtwerkstatt im UEBEX-Congresspark statt. Es wäre schön, wenn auch Gemeinderäte daran teilnehmen.

Punkt 2.)

Bericht Ausschuss Freizeit und Wohnen bezüglich Wohnungsvergaben

Referent: Vizebgm. Josef Zauner

Kenntnisnahme:

Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen die vom Ausschuss Freizeit und Wohnen beschlossenen Wohnungs- bzw. Garagenvergaben (Sitzung am 27.10.2022) wie folgt zur Kenntnis:

7. Sitzung am 27.10.2022

Vergabe einer 2-Raum-Wohnung mit 46,00 m² in der Hauptstraße 14/2

[REDACTED]

Vergabe einer 3-Raum-Wohnung mit 60,71 m² am Hauptplatz 5/7

[REDACTED]

Vergabe einer 3-Raum-Wohnung mit 55,49 m² am Hauptplatz 8/7

[REDACTED]

Vergabe der Garage Nr. 27 in der Franz-Karl-Ginzkey-Straße

[REDACTED]

Begründung:

Dem Ausschuss Freizeit und Wohnen wurde in der Konstituierenden Sitzung des Gemeinderates (04. November 2021) hinsichtlich der Vergabe von Wohnungen und Garagen gemäß § 44 der OÖ. Gemeindeordnung 1990 idgF. das Beschlussrecht übertragen.

Punkt 3.)

Nachwahlen Ausschüsse

a) SPÖ-Fraktion

b) FPÖ-Fraktion

a und b) SPÖ-Fraktion und FPÖ-Fraktion:

Referent: GR Andreas Griebel und Vizebgm. Josef Zauner

Einstimmige Beschlüsse:

- a) Der Gemeinderat fasst entsprechend dem Antrag des Referenten den einstimmigen Beschluss, dass die Nachwahlen nicht geheim mit Stimmzettel, sondern per Handerhebung erfolgen.
- b) Die Mitglieder der SPÖ-Fraktion fassen per Handerheben den einstimmigen Beschluss, den gültig eingebrachten Wahlvorschlag (Anlage 3) zu genehmigen.
- c) Die Mitglieder der FPÖ-Fraktion fassen per Handerheben den einstimmigen Beschluss, den gültig eingebrachten Wahlvorschlag (Anlage 4) zu genehmigen.

Begründung:

Aufgrund des Ablebens von GR-Ersatz Helga Schneeberger hat die SPÖ-Fraktion Änderungen in der Besetzung der Ausschüsse vorgenommen. Dazu wurde von der SPÖ-Fraktion der Wahlvorschlag eingebracht.

Weiters hat aufgrund des Mandatsverzichtes von GR Thomas Neubauer, welcher auf sein auf sein GR-Mandat verzichtet hat, die FPÖ-Fraktion Änderungen in der Besetzung der Ausschüsse vorgenommen. Dazu wurde von der FPÖ-Fraktion der Wahlvorschlag eingebracht.

Punkt 4.)

Schulstartpaket für Schulanfänger

Referent: Vizebgm. Josef Zauner

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat fasst den einstimmigen Beschluss, diesen Tagesordnungspunkt an den Sozialausschuss zur Vorberatung zu übergeben.

Begründung:

Aufgrund der immer höheren finanziellen Belastung von Familien – im Besonderen zu Schulbeginn – soll eine zielgerichtete Familienförderung in Form eines Schulstartpaketes für Schulanfänger erfolgen.

Die FPÖ-Fraktion Lenzing stellt den Antrag an den Gemeinderat, ein Schulstartpaket zur Förderung von Familien mit Schulanfängern an der Volksschule Lenzing und VS Alt Lenzing für das Schuljahr 2022/2023 zu beschließen.

Jeder Schulanfänger mit Hauptwohnsitz in Lenzing erhält rechtzeitig zu Schulbeginn die Erstausrüstung an Schulmaterialien, welche von den Volksschulen Lenzing und Alt Lenzing vorgegeben werden.

Die Gemeinde Lenzing übernimmt die Beschaffung und die Kosten für das Schulstartpaket mit Heften, Stiften und sonstigen Materialien im Wert von EUR 100,--.

Bgm. Ing. Vogtenhuber stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt zur näheren Beratung dem Sozialausschuss zuzuweisen. In Lenzing wurde schon seit vielen Jahre die Erstausrüstung für Schulanfänger in den Volksschulen von der Gemeinde übernommen. Dies soll sich der Ausschuss anschauen.

Punkt 5.)
Arztcontainer Burgstall – Mietvertrag

Referent: AL Mario Schneeberger

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat fasst den einstimmigen Beschluss, die gesamten Räumlichkeiten im Arztcontainer (191 m²) an Dr. Robert Schachinger zu den ansonsten identen in der Sitzung vom 20.09.2022 beschlossenen Bestimmungen zu vermieten.

Begründung:

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 20.09.2022 wurden die Mietverträge für Dr. Robert Schachinger (Hausarzt) und Dr. Michael Eder (Facharzt für Psychiatrie) genehmigt.

Nunmehr hat Dr. Eder mitgeteilt, dass ihm die Räumlichkeiten (30,36 m²) doch zu klein sind und er sich nicht im Arztcontainer einmieten werde. Dr. Robert Schachinger würde die nunmehr zusätzlich verfügbaren Flächen anmieten.

Punkt 6.)
Wohnpark Ager - Grundbereinigung

Referent: Bgm. Ing. Rudolf Vogtenhuber

Einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat fasst den einstimmigen Beschluss, der laut Vermessungsurkunde des Ingenieurkonsulenten für das Vermessungswesen Dipl.Ing. Herbert Ahrer vom 23.8.2022, GZ. 22.139, dargestellten Grundbereinigung im Bereich Wohnpark Ager zuzustimmen.

Begründung:

Im Zuge von Vermessungsarbeiten im Bereich Wohnpark Ager wurde festgestellt, dass sich teilweise Verkehrsflächen auf Privatgrund befinden. Um den Naturstand auch im Grundbuch darzustellen, soll die laut Vermessungsurkunde des Geometers Dipl.Ing. Ahrer vom 23.8.2022, GZ 22.139, dargestellte Grundbereinigung durchgeführt werden. Das öffentliche Gut wird insgesamt um 112 m² vergrößert; die Abtretung erfolgt kostenlos.

Anlagen 1 und 2

Punkt 7)
Allfälliges

a) Wohnung Kindergarten Neubrunn:

Vizebgm. Zauner fragt, ob Familie Wechsler in der Wohnung bleiben kann, da diese demnächst in Pension gehen.

Bgm. Ing. Vogtenhuber informiert, dass dies ein Tagesordnungspunkt bei der nächsten Bauausschusssitzung ist.

b) Schwimmmeisterschaften:

Vizebgm. Zauner berichtet von den Schwimm-Meisterschaften, bei welcher es zwei Ortsmeister aus Lenzing gab.

c) Dart-Turnier:

Vizebgm. Zauner informiert, dass am 07.01.2023 ein Dart-Turnier des Schark-Vereines im KUZ stattfindet und fragt, ob am 08.01.2023 auch gleich die Ortsmeisterschaften abgehalten werden können.

Bgm. Ing. Vogtenhuber erklärt, dass geschaut werden muss, ob das KUZ frei ist.

d) Anfragen Karl Mayer:

An Vizebgm. Zauner ist Herr Karl Mayer herangetreten mit den Ansuchen, ob bei der Wengermühle die Verbotstafel erneuert werden kann und ob es möglich ist ein Heimatbuch von Oberachmann herauszubringen bzw. ob auch eine Unterstützung der Gemeinde möglich ist.

Bgm. Ing. Vogtenhuber erklärt, dass sich der Bauhofleiter anschauen wird, ob eine Erneuerung der Verbotstafel nötig ist. Bezüglich Heimatbuch wird er mit Dr. Aichmayr Rücksprache halten.

e) Öffnung BadeOase für Allgemeinheit:

GV Breit fragt, ob die BadeOase auch für die Allgemeinheit wieder geöffnet werden kann.

Bgm. Ing. Vogtenhuber erklärt, dass kein Bademeister bisher gefunden wurde und eine Öffnung deshalb nicht möglich ist. Weiters wurden auch wichtige Sanierungsmaßnahmen wie die fehlende Notbeleuchtung aufgrund der Überlegung eines Neubaus zurückgestellt.

GR Raida fragt, ob es möglich ist, dass die Wasserrettung in der BadeOase üben kann.

AL Schneeberger informiert, dass dies nach 16:00 Uhr aufgrund der fehlenden Notbeleuchtung nicht möglich ist.

Bgm. Ing. Vogtenhuber ergänzt, dass es ev. vorstellbar wäre, dass die Wasserrettung ev. am Samstagvormittag übt, wenn diese selbst einen ausgebildeten Bademeister mitbringen, welcher auch eine 3tägige Schulung für Chlorgasaustritt absolviert.

f) Bahnschranke:

GR Raida berichtet, dass öfters die Bahnschranken bei der Lenzing AG sehr lange (bis zu 20 Minuten) geschlossen sind und es deshalb beinahe zu einem Unfall kam, weil ein Mädchen Panik hatte, den Bus nicht mehr rechtzeitig zu erwischen und den geschlossenen Bahnübergang überquerte. Er ersucht, ob seitens der Gemeinde nachgefragt werden kann, ob der Schranken wirklich so lange geschlossen bleiben muss.

Bgm. Ing. Vogtenhuber erklärt, dass dies von der ÖBB gesteuert wird und bereits früher schon einmal interveniert wurde, dass zwischen zwei durchfahrenden Zügen der Schranken geöffnet wird. Das hat jetzt längere Zeit gut funktioniert, er wird diesbezüglich aber nochmals nachfragen.

g) Veranstaltungstermine:

Vizebgm. Auracher informiert über diverse Veranstaltungstermine wie den ArtVent am kommenden Wochenende, J.J.King am 20.11.22 und den Christkindlmarkt am 11.12.22.

Weiters teilt sie mit, dass wieder eine Glühweinroas geplant ist. Am Faschingsdienstag 2023 wird es auch wieder einen Faschingsumzug geben. Sie ersucht die Gemeinderäte, dies den Vereinen, Gruppen etc. weiterzusagen, Anmeldungen bitte im Kulturreferat der Gemeinde.

GR Manhartsgruber erklärt, dass am 04.02.2023 der Kaffeesiederball geplant ist, es muss vorher noch eine Terminkollision mit dem MV Werkskapelle Lenzing abgeklärt werden. Für die Planung und Durchführung des Kaffeesiederballes werden noch Helfer aller Parteien gesucht.

GV Ratzenböck berichtet von der Ausstellung „Boden gscheit nutzen“, welche im alten Gemeindeamt stattfindet und am 10.12.22 eröffnet wird.

h) Radfahrständer bei DLZ:

Auf Anfrage von GR Bernegger erklärt Bgm. Ing. Vogtenhuber, dass von GV Ratzenböck bereits eruiert wird, wo beim neuen DLZ ein Radfahrständer zweckmäßig ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, wird vom Vorsitzenden die 07. öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lenzing für geschlossen erklärt.

Gegen die bei der gegenständlichen Sitzung aufgelegene Verhandlungsschrift der 06. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lenzing vom 20. September 2022 wurden keine Einwendungen vorgebracht.

G.u.g.

Ing. Rudolf Vogtenhuber eh.

Vorsitzender

Alexandra Aschauer eh.

Schriftführerin